

# 賃貸

## テナント

# 店舗

<http://www.e-fudousan.com>

月額賃料 **210,000** 円

空室 **102** 号室

**入居者募集!**

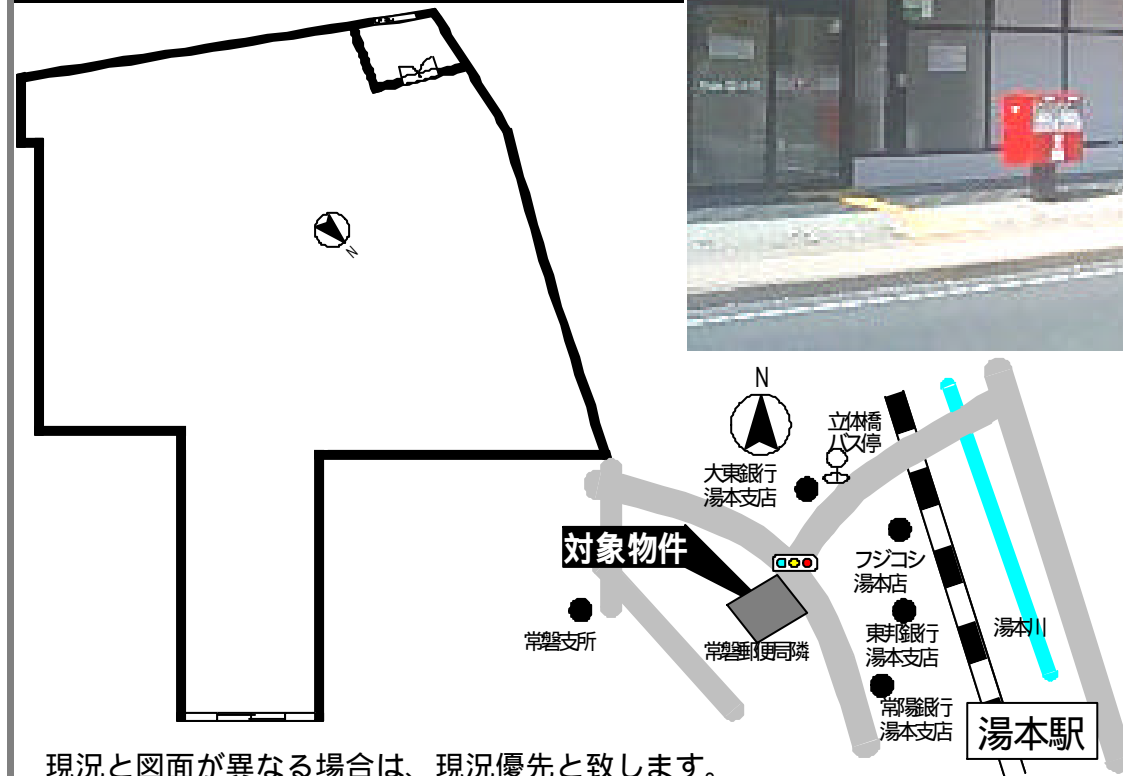
157.47㎡  
(47.63坪)

● 湯本駅徒歩 6 分  
**常磐湯本町**

湯本 駅 徒歩 6 分  
立体橋 バス停 徒歩 2 分

### 入居時費用 (概算)

前家賃 (1ヶ月を30日として日割計算)	210,000
礼金	210,000
敷金・保証金	630,000
共益費	-
駐車料金	-
仲介手数料 (消費税含む)	220,500
家財保険料 (3年間)	別途見積
合計 (税込)	1,270,500



礼金	賃料の 1 月分	戻りません
敷金	賃料の 3 月分	預り金：退去時に精算
共益費	- 円	
駐車場	- 円	敷地内無し:近隣駐車場あり
所在地	いわき市常磐湯本町吹谷91-1	
契約期間	3 年間	更新 可能
建物構造	木造スレート葺平家建	
建築年	-	
間取詳細	店舗	
設備	東北電力・市営上水道下水道・自動ドア	
現況	空室	
入居可能日	即日	
備考	常磐郵便局隣	

現況と図面が異なる場合は、現況優先と致します。



宅建業免許 福島県知事 (1) 第 2 3 7 7 号 建設業許可福島県知事 (般 1 3) 第 2 6 7 5 6 号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員

【仲介】 **東京建設有限公司**  
0246-35-1135 / fax0246-35-1136

福島県いわき市平 6 丁目 1 - 8  
[info@e-fudousan.com](mailto:info@e-fudousan.com)